Zpráva

nezávislého auditora

k ověření účetní závěrky za rok 2019

společnosti

Hvozdecká zemědělská a.s.

se sídlem

Hvozd č. 27, Plasy

PSČ: 331 01

IČ: 00118605

PKM AUDIT Consulting s.r.o.
Auditorské oprávnění č. 454
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským obchodním soudem v Praze, oddíl C vložka 109482, se sídlem Národní třída 43/365, 110 00 Praha 1
Odpovědný auditor Ing. Luboš Marek
zapsaný v seznamu auditorů
Komory auditorů České republiky pod číslem audit. oprávnění 469
za společnost PKM AUDIT Consulting s.r.o.

Obsah

Obsah:

Zpráva nezávislého auditora o auditu účetní závěrky
Výrok auditora
Základ pro výrok
Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě
Odpovědnost vedení Společnosti za účetní závěrku
Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky
Identifikace auditora

Přílohy:

Rozvaha
Výkaz zisku a ztráty
Příloha k účetní závěrce
Výroční zpráva

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O AUDITU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Představenstvu **Hvozdecká zemědělská a.s.**

VÝROK AUDITORA

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Hvozdecká zemědělská a.s.** („Společnost") sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2019, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2019, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.
Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12.2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Výrok zní

BEZ VÝHRAD

ZÁKLAD PRO VÝROK

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

OSTATNÍ INFORMACE UVEDENÉ VE VÝROČNÍ ZPRÁVĚ

Za ostatní informace se považují informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje, ani k nim nevydáváme žádný zvláštní výrok. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace uvedené ve výroční zprávě nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Pokud na základě provedených prací zjistíme, že tomu tak není, jsme povinni zjištěné skutečnosti uvést v naší zprávě.

Na základě provedených postupů, do míry již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

ODPOVĚDNOST PŘEDSTAVENSTVA A DOZORČÍ RADY SPOLEČNOSTI ZA ÚČETNÍ ZÁVĚRKU

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.
Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá představenstvo společnosti.

ODPOVĚDNOST AUDITORA ZA AUDIT ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo společnosti mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Název auditorské společnosti: **PKM AUDIT Consulting s.r.o.**
Adresa sídla: **Národní 43/365, Praha 1, PSČ 11000**

Evidenční číslo auditorské společnosti: **454**

Jméno a příjmení auditora odpovědného za provedení auditu jménem auditorské společnosti:

Ing. Luboš Marek
Evidenční číslo statutárního auditora: **469**

Datum zprávy auditora: 23.4.2020

Podpis auditora: Razítko:

....

Ing. Luboš MAREK KA ČR auditor auditorské oprávnění číslo 469

Rozdělovník

- 3x příjemce Hvozdecká zemědělská a.s.
- 1x zpracovatel auditor – PKM AUDIT Consulting s.r.o.

Zpráva auditora byla předána společnosti Hvozdecká zemědělská a.s. a byla projednána za účasti představenstva společnosti

ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2019
(v celých tisících Kč)
IČ: 00118605

Název a sídlo účetní jednotky
Hvozdecká zemědělská a.s.
Hvozd 27
Plasy
33101

Sestaveno dne: 9.4.2020
Právní forma účetní jednotky: Akciová společnost
Předmět podnikání účetní jednotky: zemědělská výroba
Spisová značka: B 1555
V likvidaci: Ne

Označení	AKTIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé úč. období
a	b	c	Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	**01**	222 271	123 621	98 650	101 952
A.	**Pohledávky za upsaný základní kapitál**	**02**				
B.	**Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)**	**03**	193 089	123 561	69 528	64 615
B.I.	**Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I.1. až B.I.5.2.)**	**04**	116	71	45	24
1.	Nehmotné výsledky vývoje	05				
2.	**Ocenitelná práva**	**06**	116	71	45	24
2.1.	Software	07	116	71	45	24
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	08				
3.	Goodwill	09				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10				
5.	**Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek**	**11**				
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12				
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13				
B.II.	**Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)**	**14**	192 953	123 470	69 483	64 591
1.	**Pozemky a stavby**	**15**	102 172	52 503	49 669	42 280
1.1.	Pozemky	16	26 397		26 397	17 461
1.2.	Stavby	17	75 775	52 503	23 272	24 819
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	84 362	67 548	16 814	19 380
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19				
4.	**Ostatní dlouhodobý hmotný majetek**	**20**	5 945	3 419	2 526	2 931
4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21				
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22	5 945	3 419	2 526	2 931
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23				
5.	**Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek**	**24**	474		474	
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25				
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	474		474	

Ing. Luboš MAREK
KA
auditor
auditorské oprávnění číslo 469

Označení	AKTIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé úč. období
a	b	c	Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.	**Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.2.)**	**27**	20	20		
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28				
2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	29				
3.	Podíly – podstatný vliv	30				
4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	31				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32	20	20		
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33				
7.	**Ostatní dlouhodobý finanční majetek**	**34**				
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35				
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36				
C.	**Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)**	**37**	28 982	60	28 922	37 227
C.I.	**Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)**	**38**	17 939		17 939	19 335
1.	Materiál	39	2 296		2 296	2 807
2.	Nedokončená výroba a polotovary	40	6 132		6 132	6 441
3.	**Výrobky a zboží**	**41**	6 330		6 330	7 482
3.1.	Výrobky	42	6 330		6 330	7 482
3.2.	Zboží	43				
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44	3 181		3 181	2 605
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45				
C.II.	**Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)**	**46**	7 069	60	7 009	6 043
1.	**Dlouhodobé pohledávky**	**47**				
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48				
1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	49				
1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	50				
1.4.	Odložená daňová pohledávka	51				
1.5.	**Pohledávky - ostatní**	**52**				
5.1.	Pohledávky za společníky	53				
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54				
5.3.	Dohadné účty aktivní	55				
5.4.	Jiné pohledávky	56				

Ing. Luboš MAREK
KA ČR
auditor
auditorské oprávnění číslo 469

Označení	AKTIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé úč. období
a	b	c	Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
2.	**Krátkodobé pohledávky**	**57**	7 069	60	7 009	6 043
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	2 578	60	2 518	2 777
2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	59				
2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	60				
2.4.	**Pohledávky - ostatní**	**61**	4 491		4 491	3 266
4.1.	Pohledávky za společníky	62				
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63				
4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	1 253		1 253	71
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	143		143	667
4.5.	Dohadné účty aktivní	66				
4.6.	Jiné pohledávky	67	3 095		3 095	2 528
3.	**Časové rozlišení aktiv**	**68**				
3.1.	Náklady příštích období	69				
3.2.	Komplexní náklady příštích období	70				
3.3.	Příjmy příštích období	71				
C.III.	**Krátkodobý finanční majetek (C.III.1. + C.III.2.)**	**72**				
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	73				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	74				
C.IV.	**Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)**	**75**	3 974		3 974	11 849
1.	Peněžní prostředky v pokladně	76	562		562	247
2.	Peněžní prostředky na účtech	77	3 412		3 412	11 602
D.	**Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)**	**78**	200		200	110
1.	Náklady příštích období	79	151		151	68
2.	Komplexní náklady příštích období	80				
3.	Příjmy příštích období	81	49		49	42

Ing. Luboš MAREK
KA
CR
auditor
auditorské oprávnění číslo 489

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účet. období	Stav v minulé účetním období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	**01**	98 650	101 952
A.	**Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)**	**02**	87 697	85 909
A.I.	**Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)**	**03**	44 947	44 947
1.	Základní kapitál	04	44 947	44 947
2.	Vlastní podíly (-)	05		
3.	Změny základního kapitálu	06		
A.II.	**Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)**	**07**	709	709
1.	Ážio	08		
2.	**Kapitálové fondy**	**09**	709	709
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10	709	709
2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	11		
2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	12		
2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	13		
2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	14		
A.III.	**Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)**	**15**	40 178	32 998
1.	Ostatní rezervní fondy	16	38 401	31 221
2.	Statutární a ostatní fondy	17	1 777	1 777
A.IV.	**Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)**	**18**	-1 274	-1 274
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19		
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	20	-1 274	-1 274
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	21	3 137	8 529
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	22		
B + C.	**Cizí zdroje (součet B. + C.)**	**23**	10 952	16 030
B.	**Rezervy (součet B.1. až B.4.)**	**24**		
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	25		
2.	Rezerva na daň z příjmů	26		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	27		
4.	Ostatní rezervy	28		
C.	**Závazky (součet C.I. + C.II. + C.III.)**	**29**	10 952	16 030
C.I.	**Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)**	**30**	4 986	10 663
1.	**Vydané dluhopisy**	**31**		
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	32		
1.2.	Ostatní dluhopisy	33		

Ing. Luboš MAREK
KA
auditor
auditorské oprávnění číslo 469

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účet. období	Stav v minulé účetním období
a	b	c	5	6
2.	Závazky k úvěrovým institucím	34	2 599	8 530
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	35		
4.	Závazky z obchodních vztahů	36		
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	37		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	38		
7.	Závazky - podstatný vliv	39		
8.	Odložený daňový závazek	40	1 740	1 486
9.	**Závazky - ostatní**	**41**	647	647
9.1.	Závazky ke společníkům	42		
9.2.	Dohadné účty pasivní	43		
9.3.	Jiné závazky	44	647	647
C.II.	**Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)**	**45**	5 966	5 367
1.	**Vydané dluhopisy**	**46**		
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	47		
1.2.	Ostatní dluhopisy	48		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	49	2 518	
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	50		
4.	Závazky z obchodních vztahů	51	2 765	3 220
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	52		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	53		
7.	Závazky - podstatný vliv	54		
8.	**Závazky ostatní**	**55**	683	2 147
8.1.	Závazky ke společníkům	56	2	44
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	57		
8.3.	Závazky k zaměstnancům	58	36	32
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	59	459	485
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	60	183	1 542
8.6.	Dohadné účty pasivní	61		
8.7.	Jiné závazky	62	3	44
C.III.	**Časové rozlišení pasiv (C.III.1. + C.III.2)**	**63**		
1.	Výdaje příštích období	64		
2.	Výnosy příštích období	65		
D.	**Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)**	**66**	1	13
1.	Výdaje příštích období	67	1	13
2.	Výnosy příštích období	68		

Podpisový záznam

Ing. Luboš MAREK
KA ČR
auditor
auditorské oprávnění číslo 469

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2019
(v celých tisících Kč)
IČ: 00118605

Název a sídlo účetní jednotky
Hvozdecká zemědělská a.s.
Hvozd 27
Plasy
33101

Sestaveno dne: 9.4.2020
Právní forma účetní jednotky: Akciová společnost
Předmět podnikání účetní jednotky: Zemědělská výroba
Spisová značka: B 1555
V likvidaci: Ne

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období běžném 1	Skutečnost v účetním období minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	46 828	46 795
II.	Tržby za prodej zboží	02		
A.	**Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)**	**03**	30 812	28 217
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04		
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	23 023	22 262
3.	Služby	06	7 789	5 955
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	863	-41
C.	Aktivace (-)	08	-1 659	-1 843
D.	**Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)**	**09**	19 277	19 360
D.1.	Mzdové náklady	10	13 765	13 907
2.	**Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady**	**11**	5 512	5 453
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	5 072	4 994
2.2.	Ostatní náklady	13	440	459
E.	**Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)**	**14**	8 466	7 203
E.1.	**Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku**	**15**	8 466	7 143
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	8 466	7 743
1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		-600
2.	Úpravy hodnot zásob	18		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		60
III.	**Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)**	**20**	17 237	19 275
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	1 725	1 235
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	312	199
3.	Jiné provozní výnosy	23	15 200	17 841
F.	**Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)**	**24**	2 217	1 894
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	751	447
2.	Prodaný materiál	26	30	22
3.	Daně a poplatky	27	567	317
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
5.	Jiné provozní náklady	29	869	1 108
*	**Provozní výsledek hospodaření (+/-)**	**30**	4 089	11 280

Ing. Luboš MAREK
KA ČR
auditor
auditorské oprávnění číslo 469

Označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
a	b	c	běžném 1	minulém 2
IV.	**Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly (součet IV. 1 + IV.2.)**	**31**		
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32		
2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	**Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (souč. V. 1 + V.2.)**	**35**		
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládající nebo ovládaná osoba	36		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	**Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)**	**39**		
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40		
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	**Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J..2.)**	**43**	123	204
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	45	123	204
VII.	Ostatní finanční výnosy	46		
K.	Ostatní finanční náklady	47	50	655
*	**Finanční výsledek hospodaření (+/-)**	**48**	-173	-859
**	**Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)**	**49**	3 916	10 421
L.	**Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)**	**50**	779	1 892
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	526	1 680
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	253	212
**	**Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)**	**53**	3 137	8 529
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	**Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)**	**55**	3 137	8 529
	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII:	**56**	64 065	66 070

Podpisový záznam

Ing. Luboš MAREK
KA ČR
auditor
auditorské oprávnění číslo 469

Hvozdecká zemědělská a.s.

Příloha

tvořící součást účetní závěrky

za období od 1.1.2019 do 31. 12. 2019

pro malé a mikro účetní jednotky

podle Zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. a Vyhlášky č. 500/2002 Sb. v aktuálním znění

Sestaveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:
09.04.2020	

Ing. Luboš MAREK
KA ČR
auditor
auditorské oprávnění číslo 469

1. Obecné vysvětlivky k příloze

- Tato příloha k účetní závěrce je sestavena v souladu se zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb. v platném znění (dále jen ZoÚ) a vyhláškou č. 500/2002 Sb. v platném znění (dále jen Vyhláška)
- Peněžní údaje jsou v tisících Kč, pokud není uvedeno jinak
- V příloze jsou uváděny údaje za minulé účetní období, jsou-li srovnatelné s údaji za běžné účetní období.
- Společnost Hvozdecká zemědělská a.s. (název společnosti dle OR) je dále jen uváděna pod pojmem „společnost".

2. Obecné údaje o účetní jednotce

2.1. Popis účetní jednotky

a) Základní údaje (§ 18 odst. 3 ZoÚ)

Firma (název):	Hvozdecká zemědělská a.s.
IČ:	00118605
Den vzniku či den zahájení činnosti:	28.12.1952
Sídlo:	Hvozd č.p. 27, 331 01 Plasy
Místo podnikání, liší-li se od sídla účetní jednotky	Neliší se
Právní forma:	Akciová společnost
Společnost vedena u soudu, oddíl, vložka:	Krajský soud v Plzni, oddíl B, vložka 1555
Hospodářský rok:	od 1.1.2019 do 31.12.2019
Předmět podnikání dle OR (jen hlavní, realizované činnosti):	Zemědělská výroba
Základní kapitál:	44.947.000,- Kč

Ing. Luboš MAREK KA ČR auditor auditorské oprávnění číslo 469

b) změny a dodatky provedené v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku a zásadní změny v organizační struktuře

V roce 2019 neprovedla společnost žádné významné změny v zápisu do obchodního rejstříku.

c) údaje o zaměstnancích (Vyhláška - § 39, odst. 1i, § 39b, odst. 6c) a o výši odměn členům řídících, kontrolních, případně správních orgánů (Vyhláška - § 39b, odst. 6d)

Účetní jednotka uvede průměrný přepočtený stav zaměstnanců během účetního období a z toho členů řídících orgánů, s uvedením výše osobních nákladů, které byly vynaloženy na zaměstnance.

Struktura	Průměrný přepočtený počet	Mzdové náklady	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	Ostatní náklady
	běžné období	běžné období	běžné období	běžné období
1.Zaměstnanci	36	13 765	5 072	440

d) údaje o výši záloh, závdavků, zápůjček, úvěrech (Vyhláška - § 39, odst. 1f)

Společnost neposkytla v roce 2019 žádné půjčky, přiznané záruky, zálohy ani další výhody členům statutárních orgánů. Žádný člen statutárního orgánu nevlastní významný balík akcií společnosti

3. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování (Vyhláška - § 39, odst. 1b, c)

3.1. Použité účetní metody mající významný vliv pro posouzení situace podniku a jejich změny (Vyhláška - § 39, odst. 1b)

Společnost používá pouze účetní metody a postupy stanovené vyhláškou č. 500/2002 Sb. v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele. Společnost nepoužívá zvláštní metody, které by nebyly popsány níže a měly vliv na posouzení situace společnosti. Účetní závěrka k datu 31.12.2019 podléhá dle platných norem auditu. Níže uvedené metody vyplývají z vnitřních směrnic účetní jednotky.

V roce 2019 nedošlo ke změnám ve způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období.

Ing. Luboš MAREK KA ČR auditor auditorské oprávnění číslo 469

3.2. Oceňování (Vyhláška - § 39, odst. 1b,c)

Účetní jednotka uvede, zda příslušnou položku vykazuje a využívá (ANO/NE); v případě, že ano, uvede použitý **způsob nebo metodu** oceňování/použití.

Položka	*ANO NE*	*Použitý způsob-metoda*	*Poznámka*
3.2.1. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek vyrobený vlastní činností	NE		
3.2.2. Nakupované zásoby	ANO	Cena pořízení	
3.2.3. Zásoby vytvořené vlastní činností	ANO	Vlastní náklady Podíl režií	
3.2.4. Cenné papíry a podíly	ANO	Cena pořízení	
3.2.5. Deriváty	NE		
3.2.6. Části majetku a závazků/případně dluhů zajištěných deriváty	NE		
3.2.7. Odložená daň	ANO		
3.2.8. Příchovky a přírůstky zvířat	ANO	Vlastní náklady	
3.2.9. Stanovení reprodukční pořizovací ceny u majetku oceněného v této ceně a pořízeného v průběhu účetního období	NE		
3.2.10. Vedlejší pořizovací náklady zahrnované do pořizovacích cen (nakupovaných zásob a zásob vyrobených ve vlastní režii)	ANO	Vlastní náklady	
3.2.11. Stanovení opravných položek k majetku s uvedením zdroje informací pro stanovení jejich výše			
a) Dlouhodobý nehmotný majetek	ANO	Příslušné zákony a směrnice	
b) Dlouhodobý hmotný majetek	ANO	Příslušné zákony a směrnice	
c) Opravné položky u zásob	ANO	Příslušné zákony a směrnice	
d) Opravné položky u pohledávek	ANO	Příslušné zákony a směrnice	
e) Opravné položky k dlouhodobému finančnímu majetku	ANO	Obchodní rejstřík, insolvenční rejstřík	

Ing. Luboš MAREK KA ČR auditor auditorské oprávnění číslo 469

3.2.12. Způsob stanovení odpisových plánů pro dlouhodobý majetek a použité odpisové metody

Účetní odpisy hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

Rozmezí doby odpisování

Skupina dlouhodobého majetku	Doba odpisování (roky)	
	běžné účetní období	minulé účetní období
Dlouhodobý nehmotný majetek	4 roky	4 roky
Stavby	30,45,50 let	30,45,50 let
Stroje, přístroje a zařízení	4,8,15 let	4,8,15 let
Dopravní prostředky	4,6,8,15,30 let	4,6,8,15,30 let
Inventář		
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	1	1

Zdroj podkladů: vnitropodnikové směrnice

3.2.13. Metoda evidence drobného majetku a jeho případného odepisování

DM v ceně pořízení od 3.000,- Kč do 20.000,- Kč nebo s dobou použitelnosti kratší než 2 roky je účtován do spotřeby, je vedený v pomocné evidenci.
DM v ceně 20.000,- Kč až 40.000,- Kč je odepisován po dobu 2 let, 1. rok 50%, 2. rok 50%

Zdroj podkladů: vnitropodnikové směrnice

3.2.14.

Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Majetek a závazky/případně dluhy se přepočítávají denním kurzem devizového trhu stanoveným ČNB a to k okamžiku ocenění.

Zdroj podkladů: vnitropodnikové směrnice

3.2.15. Způsob stanovení reálné hodnoty majetku a závazků (§ 39, odst. 1b, 4, 1c)

Reálnou hodnotou

3.2.16. Předpoklad nepřetržitého trvání účetní jednotky (ZoÚ §7, odst. 3)

Účetní jednotka bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti.

Ing. Luboš MAREK KA ČR auditor auditorské oprávnění číslo 469

4. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát (Vyhláška - § 39, odst. 6h)

4.1. Významné skutečnosti, které nelze z účetních výkazů vyčíst, protože v nich nejsou zahrnuty, nebo jsou kompenzovány s jinými položkami a nejsou vykázány samostatně

Nejsou žádné takové skutečnosti.

4.2. Významné události, které se staly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky, tj. události, které představují neobvyklé změny ve stavu aktiv a závazků/případně dluhů v okamžiku sestavení účetní závěrky a jejichž neuvedení by mohlo ovlivnit rozhodování uživatelů účetních informací (ZoÚ, § 19, odst. 6)

Společnost prověřila všechny oblasti určené vnitřní směrnicí a vyplynulo, že mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly žádné významné události.

5. Stálá aktiva (Vyhláška - § 39, odst. 6f)

5.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

5.1.1. Zůstatky na začátku a konci účetního období, přírůstky a úbytky během účetního období

Pořizovací cena	Stav k 31.12.2018	Přírůstky 2019	Úbytky 2019	Stav k 31.12.2019
Nehmotné výsledky vývoje				
Software	65	51	0	116
Ostatní ocenitelná práva				
Goodwill				
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek				
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
CELKEM	65	51	0	116

Zdroj: Rozvaha, řádky 005,007,008,009,010,012,013.

5.1.2. Opravné položky a oprávky na začátku a konci účetního období, jejich zvýšení a snížení během účetního Období

Oprávky a opravné položky	Stav k 31.12.2018	Přírůstky 2019	Úbytky 2019	Stav k 31.12.2019
Nehmotné výsledky vývoje				
Software	41	30	0	71
Ostatní ocenitelná práva				
Goodwill				
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek				
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
CELKEM	41	30	0	71

Zdroj: Rozvaha, řádky 005,007,008,009,010,012,013.

Ing. Luboš MAREK KA ČR auditor

5.2. Dlouhodobý hmotný majetek

5.2.1. Zůstatky na začátku a konci účetního období, přírůstky a úbytky během účetního období

Pořizovací cena	Stav k 31.12.2018	Přírůstky 2019	Úbytky 2019	Stav k 31.12.2019
Pozemky	17 461	9 033	97	26 397
Stavby	75 775			75 775
Hmotné movité věci a jejich soubory	81 907	3 000	545	84 362
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
Pěstitelské celky trvalých porostů				
Dospělá zvířata a jejich skupiny	6 019	1 574	1 648	5 945
Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek		14 132	13 658	474
CELKEM	181 162	27 739	15 948	192 953

Zdroj: Rozvaha, řádky 016,017,018,019,021,022,023,025,026.

5.2.2 Opravné položky a oprávky na začátku a konci účetního období, jejich zvýšení a snížení během účetního období

Oprávky a opravné položky	Stav k 31.12.2018	Přírůstky 2019	Úbytky 2019	Stav k 31.12.2019
Pozemky				
Stavby	50 956	1 547		52 503
Hmotné movité věci a jejich soubory	62 527	5 566	545	67 548
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
Pěstitelské celky trvalých porostů				
Dospělá zvířata a jejich skupiny	3 088	1 335	1 004	3 419
Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek				
CELKEM	116 571	8 448	1 549	123 470

Zdroj: Rozvaha, řádky 016,017,018,019,021,022,023,025,026.

Ing. Luboš MAREK KA ČR auditor auditorské oprávnění číslo 469

5.3. Dlouhodobý finanční majetek

5.3.1. Zůstatky na začátku a konci účetního období, přírůstky a úbytky během účetního období

Pořizovací cena	Stav k 31.12.2018	Přírůstky 2019	Úbytky 2019	Stav k 31.12.2019
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba				
Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba				
Podíly-podstatný vliv				
Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv				
Ostatní dlouhodobé cenné papíry	20			20
Zápůjčky a úvěry – ostatní				
Jiný dlouhodobý finanční majetek				
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
CELKEM	20	0	0	20

Zdroj: Rozvaha, řádky 028-033,035,036.

5.3.2. Opravné položky a oprávky na začátku a konci účetního období, jejich zvýšení a snížení během účetního období

Oprávky a opravné položky	Stav k 31.12.2018	Přírůstky 2019	Úbytky 2019	Stav k 31.12.2019
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba				
Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba				
Podíly-podstatný vliv				
Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv				
Ostatní dlouhodobé cenné papíry	20			20
Zápůjčky a úvěry – ostatní				
Jiný dlouhodobý finanční majetek				
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
CELKEM	20	0	0	20

Zdroj: Rozvaha, řádky 028-033,035,036.

5.3.3. Dlouhodobé zápůjčky

Nejsou

5.3.4. Jiný dlouhodobý finanční majetek má tuto strukturu

Jiný finanční majetek	2019	2018
Státní dluhopisy	Nejsou	Nejsou
Ostatní dluhopisy	Nejsou	Nejsou
Ostatní finanční majetek	Nejsou	Nejsou

5.4. Neuhrazené splátky finančního pronájmu (leasingu)

Nejsou

Ing. Luboš MAREK KA ČR auditor auditorské oprávnění číslo 409

6. Závazkové vztahy (Vyhláška - § 39, odst. 1d, e, h)

6.1. Pohledávky

6.1.1. Pohledávky, které mají k rozvahovému dni dobu splatnosti delší než 5 let (§ 39 1d)

Nejsou

Pohledávka	Doba splatnosti (rok)	Poznámka

6.1.2. Pohledávky kryté zástavním právem, či jinak ručené (Vyhláška - § 39 1e)

Pohledávky kryté podle zástavního práva nebo jištěné jiným způsobem, např. ručením jiného subjektu, s uvedením povahy a formy tohoto zajištění pro případ jejího nesplacení

Nejsou

Pohledávky	Částka	Lhůta splatnosti	Popis záruky

Zdroj podkladů: dokladová inventura + analytická evidence

6.1.3. Pohledávky které nejsou vykázány v rozvaze (§ 39, 1h)

Nejsou

Pohledávky/druh	Částka	Lhůta splatnosti	Poznámka

6.2. Závazky

6.2.1. Závazky, které mají k rozvahovému dni dobu splatnosti delší než 5 let (§ 39 1d)

Nejsou

Závazek	Doba splatnosti (rok)	Poznámka

6.2.2. Závazky kryté zástavním právem, či jinak ručené (Vyhláška - § 39 1e)

Pohledávky kryté podle zástavního práva nebo jištěné jiným způsobem, např. ručením jiného subjektu, s uvedením povahy a formy tohoto zajištění pro případ jejího nesplacení

Nejsou

Závazky	Částka	Lhůta splatnosti	Popis záruky

6.2 .3. Závazky, které nejsou vykázány v rozvaze (§ 39, 1h)

Nejsou

Závazky	Částka	Lhůta splatnosti	Popis záruky

Ing. Luboš MAREK KA ČR auditor auditorské oprávnění číslo 469

6.2.4. Rozpis dlouhodobých bankovních úvěrů včetně úrokových sazeb a popisu zajištění úvěrů

Věřitel	Krátkodobý/ dlouhodobý bank.úvěr	Účel užití	Termíny / podmínky, zajištění	Původní výše	2019	2018
KB	DBÚ	Teletník		5 000	0	469
ČSOB	DBÚ	traktor JD		3 966	429	1 442
ČSOB	DBÚ	kombajn KLAS		7 000	3 349	4 740
UNICREDIT BANK	DBÚ	JSB		2 718	1 339	1 879
CELKEM		x	X	18 684	5 117	8 530

V roce 2020 je splatná část úvěru ČSOB traktor JD v částce 428 468,45 Kč, ČSOB kombajn 1 525 220 Kč, UNICREDIT BANK JSB 564 516 Kč. Celková částka úvěrů splatných v roce 2020 je 2 518 204,45 Kč a je uvedena v rozvaze v krátkodobých závazcích na řádku 49-závazky k úvěrovým institucím.

6.2.5. Výše evidovaných daňových nedoplatků u místně příslušných finančních orgánů

K datu účetní závěrky máme splatné daňové nedoplatky.

Daňový nedoplatek	Celkem Kč
Daň z příjmů	
Daň z příjmů ze závislé činnosti	120 433
Daň z příjmů vybíraná srážkou	
Daň z přidané hodnoty	
Daň silniční	
Daň z nemovitých věcí	
Ostatní daně a poplatky	62 680

7. Transakce účetní jednotky se spřízněnou stranou, které nebyly uzavřeny za běžných obchodních podmínek

Nejsou

8. Vlastní kapitál – tvoří samostatnou přílohu

9. Rezervy

9.1. Významné potenciální ztráty, na které nebyla vytvořena rezerva

Významné potencionální ztráty, na které nebyla vytvořena v účetnictví rezerva, jejichž realizace závisí na uskutečnění jedné či více nejistých budoucích událostí (např. soudní spory apod.) – popis nejisté skutečnosti a faktory, které mohou ovlivnit vznik ztráty a její výši a odhad finančního účinku, pokud nejisté skutečnosti nastanou.

Nejsou

9.2. Zákonné (daňové) rezervy

Zákonné rezervy odděleně za jejich tvorbu a čerpání

Společnost vytváří rezervy na očekávané budoucí výdaje vyplývající ze stávajících provozních činností (tis. Kč)

Nejsou

9.3. Účetní rezervy

Účetní rezervy odděleně za jejich tvorbu a čerpání

Společnost vytváří rezervy na očekávané budoucí výdaje vyplývající ze stávajících provozních činností (tis. Kč)

Nejsou

Ing. Luboš MÁREK KA ČR auditor auditorské oprávnění číslo 469

10. Časové rozlišení/ostatní pasiva

Výdaje příštích období zahrnují především nájemné a jsou účtovány do nákladů v období, s kterým věcně a časově souvisí.

Příjmy příštích období představují 49 tis. Kč a jsou účtovány do výnosů období, s kterým věcně a časově souvisí

11. Dotace

Přijaté dotace na investiční a provozní účely:

- provozní účely.....13 715 tis. Kč

12. Výnosy mimořádné svým objemem a povahou (Vyhláška, § 39, odst. 1g)

Nejsou

13. Náklady mimořádné svým objemem a povahou (Vyhláška, § 39, odst. 1g)

Nejsou

14. Odložená daň

Zůstatek ke konci roku		Rozdíl k zaúčtování v běžném období
Odložený daňový dluh	Odložená daňová pohledávka	
1 740	0	253

15. Výdaje vynaložené za účetní období na výzkum a vývoj

Nebyly žádné

16. Mimobilanční údaje (nezahrnuté do rozvahy) - § 39, 6h

Nejsou

17. Informace o neschopnosti pokračovat ve své činnosti

Účetní jednotka je ekonomicky silná.

18. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích je uveden v samostatné příloze

Přehled o peněžních tocích byl vypracován nepřímou metodou.

Ing. Luboš MAREK KA ČR auditor auditorské oprávnění číslo 469

19. Informace k mimořádným okolnostem

Společnost je v období od rozvahového dne do vypracování účetní závěrka ovlivněna okolnostmi, které vyplývají z šíření virové choroby COVID – 19. V tomto období Společnost analyzovala postupně vliv šířící se choroby a vliv přijatých vládních usnesení a to zejména na

- zajištění pracovních sil
- zajištění hlavního provozu společnosti
- ochranu proti šíření virů COVID
- vliv na finanční situaci a zajištění stability stability

Vzhledem k tomu, že proces dopadu přijatých opatření proti šíření virové choroby není ukončen, nejsou zatím známy ani celkové dopady očekávané krize.

V současné době je běžný provoz po přijetí mimořádných opatření zajištěn a na základě vyhodnocení všech aktuálně dostupných informací společnost předpokládá , že nepřetržité trvání společnosti není ohroženo . Z toho vyplývá , že uvedený předpoklad splňuje podmínku pro sestavení účetní závěrky a je i nadále vhodný a v současné době ani neexistuje významná nejistota týkající se tohoto předpokladu.

Společnost přijala vhodná opatření, kterými analyzuje očekávaná rizika a případné návrhy na snížení vlivu těchto budoucích rizik.

Ing. Luboš MAREK KA ČR auditor auditorské oprávnění číslo 469

Přehled o peněžních tocích
cash flow k 31.12.2019

Hvozdecká zemědělská a.s.
Hvozd 27
33101 Plasy
IČ: 00118605

Ozn.	Název ukazatele	běžné období	minulé období
1	**Počáteční stav peněžních prostředků**	**11 849**	**6 161**
2			
3	**CF Z PROVOZNÍCH AKTIVIT (CF 1)**	**12 530**	**17 954**
4	HV za účetní období (zdaněný)	3 137	8 529
5	Odpisy	8 466	7 743
6	Úbytek zásob (+)	1 396	-8
7	Úbytek pohledávek za ups. vl. kapitál (+)	0	0
8	Úbytek dlouhodobých pohledávek (+)	0	0
9	Úbytek krátkodobých pohledávek (+)	-966	-828
10	Úbytek krátkodobého finančního majetku (+)	0	0
11	Přírůstek ostatních rezerv (+)	0	0
12	Přírůstek krátkodobých závazků (+)	599	2 573
13	Úbytek časového rozlišení aktiv (+)	-90	-65
14	Přírůstek časového rozlišení pasiv (+)	-12	10
15			
16	**CF Z INVESTIČNÍCH AKTIVIT (CF 2)**	**-13 379**	**-6 346**
17	Úbytek DNM (+)	-21	16
18	Úbytek DHM (+)	-4 892	1 381
19	Úbytek dlouhodobého fin. majetku (+)	0	0
20	Odpočet odpisů	-8 466	-7 743
21			
22	**CF Z FINANČNÍCH AKTIVIT (CF 3)**	**-7 026**	**-5 920**
23	Přírůstek základního kapitálu (+)	0	0
24	Přírůstek kapitálových fondů (+)	0	0
25	Přírůstek fondů ze zisku (+)	7 180	640
26	Přírůstek HV min. let (+)	0	-1 274
27	Odpočet HV min. roku	-8 529	-1 990
28	Přírůstek zákonných rezerv (+)	0	0
29	Přírůstek dlouhodobých závazků (+)	-5 677	-3 296
30			
31			
32	**CF1+CF2+CF3**	**-7 875**	**5 688**
33	Rozdíl	0	0
34	**Konečný stav peněžních prostředků**	**3 974**	**11 849**

Okamžik sestavení: 9.4.2020

Podpis statutárního orgánu

Ing. Luboš MAREK
KA ČR
auditor
auditorské oprávnění číslo 469

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za období od 1.1.2019 do 31.12.2019
(v celých tisících Kč)
IČ: 00118605

Název a sídlo účetní jednotky
Hvozdecká zemědělská a.s.
Hvozd 27
Plasy
33101

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST
Sestaveno dne: 9.4.2020
Předmět podnikání účetní jednotky: Zemědělská výroba

Označení	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
a	b	1	2
A.Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)			
A.1.	Počáteční stav	44 947	44 947
A.2.	Zvýšení		
A.3.	Snížení		
A.4.	Konečný zůstatek	44 947	44 947
B.Základní kapitál nezapsaný (účet 419)			
B.1.	Počáteční stav		
B.2.	Zvýšení		
B.3.	Snížení		
B.4.	Konečný zůstatek		
C.	**A. +/- B. se zohledněním účtu 252**		
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	44 947	44 947
C.2	počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů		
C.3.	Změna stavu účtu 252		
C.4.	Konečný zůstatek účtu 252		
C.5.	Konečný zůstatek A. +/- B.	44 947	44 947
D. Emisní ážio			
D.1.	Počáteční stav		
D.2.	Zvýšení		
D.3.	Snížení		
D.4.	Konečný zůstatek		
E. Rezervní fondy			
E.1.	Počáteční stav	31 221	30 578
E.2.	Zvýšení	7 180	643
E.3.	Snížení		
E.4.	Konečný zůstatek	38 401	31 221

Ing. Luboš MAREK
KA ČR
auditor
auditorské oprávnění

Označení	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
a	b	1	2
F. Ostatní fondy ze zisku			
F.1	Počáteční stav	1 777	1 780
F.2	Zvýšení		
F.3	Snížení		3
F.4	Konečný zůstatek	1 777	1 777
G. Kapitálové fondy			
G.1	Počáteční stav	709	709
G.2	Zvýšení		
G.3	Snížení		
G.4	Konečný zůstatek	709	709
H. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření			
H.1	Počáteční stav		
H.2	Zvýšení		
H.3	Snížení		
H.4	Konečný zůstatek		
I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)			
I.1	Počáteční stav	8 529	1 990
I.2	Zvýšení		
I.3	Snížení	8 529	1 990
I.4	Konečný zůstatek	0	0
J. Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)			
J.1	Počáteční stav		
J.2	Zvýšení		
J.3	Snížení		
J.4	Konečný zůstatek		
K. Jiný výsledek hospodaření minulých let		-1 274	-1 274
L. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění		3 137	8 529
Součet celkem (C5+D4+E4+F4+G4+H4+I4+J4+K+L)		87 697	85 909

Podpisový záznam

Ing. Luboš MAREK
KA ČR
auditor
auditorské oprávnění číslo 469

Výroční zpráva

2019

Výroční zpráva je zpracována podle § 21 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví

Hvozdecká zemědělská a.s.

---

telefon: 373 394321 Hvozd 27 www.hvozdecka.cz
727822497 331 01 Plasy e-mail:hvozdecka@hvozdecka.cz

Ing. Luboš MAREK
KA ČR
auditor
auditorské oprávnění č. 1659

Úvodní slovo

Vážené dámy a pánové, vážení akcionáři, vážení obchodní partneři,

Předkládáme Vám výroční zprávu společnosti Hvozdecká zemědělská a.s. za rok 2019. Tato zpráva byla sestavena v souladu s požadavky zákona o účetnictví č. 563/1991 sb., § 21, odst. 2 ve znění pozdějších předpisů. V jednotlivých kapitolách a přílohách této výroční zprávy najdete kompletní informace o stavu, vývoji a výkonnosti naši společnosti. Prezentované výsledky jsou obrazem činnosti všech zaměstnanců společnosti a jejího vedení. Úspěšnost podnikání naši společnosti ukazuje stálý růst vlastního kapitálu a rovněž další ukazatele ekonomické analýzy jsou příznivé. Přesto je nutná systematická práce v oblasti běžného hospodaření a investic, protože situace v zemědělské prvovýrobě se neustále mění a to jak v oblasti cen komodit, tak v oblasti dotací a kontrol plnění jejich podmínek. Již na počátku roku 2020 zasáhla Českou republiku nouzová situace a je jisté, že tento fakt poznamená celé české i světové hospodářství. Předpokládáme, že vzhledem k dobré finanční kondici naší společnosti přestojíme i toto těžké období bez vážnější újmy.

Veškeré významné skutečnosti jsou podrobně popsány v příloze k účetní závěrce. Tato příloha je součástí závěrky za rok 2019 a je přílohou této výroční zprávy.

Václav Šerbaum

Předseda představenstva

Skutečnosti po konci rozvahového dne

Po datu rozvahového dne a po dni zpracování účetní závěrky nenastaly žádné významné skutečnosti, které by negativně ovlivnily sestavenou účetní závěrku společnosti

Informace o předpokládaném vývoji účetní jednotky

Vzhledem k současnému vývoji v celosvětovém hospodářství není jednoduché předjímat případné dopady do českého zemědělství a následně i dopady na naši společnost. Předpokládáme, že i navzdory složité situaci bude hospodaření podniku v následujícím období ziskové.

Cena mléka je v současné době stabilizovaná a je předpoklad mírného poklesu a stagnace v průběhu roku 2020, ceny výrobků rostlinné výroby dosahují v průběhu roku značných výkyvů, díky možnosti uskladnění může společnost lépe regulovat čas a množství prodávaných komodit.

Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje

V roce 2019 společnost nevykázala žádné náklady v oblasti výzkumu a vývoje

Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí

Společnost se řídí platnými zákony a předpisy v oblasti ochrany životního prostředí

Informace o pobočkách nebo částech obchodního závodu v zahraničí

Společnost nemá v zahraničí žádnou pobočku ani část obchodního závodu

Informace o nabytí akcií nebo vlastních podílů

Společnost v roce 2019 nenabyla žádné vlastní akcie ani vlastní obchodní podíly

Použití finančních instrumentů

Společnost v roce 2019 nepoužila žádné finanční instrumenty

Přílohy:

Účetní závěrka za rok 2019

- rozvaha
- výkaz zisku a ztráty
- příloha k účetní závěrce
- Cash Flow

Zpráva auditora

Výroční zpráva společnosti Hvozdecká zemědělská a.s. za rok 2019 byla představenstvem i dozorčí radou společnosti projednána dne 17.3.2020

Dozorčí rada .....

Představenstvo .....

Vývoj rozhodujících ukazatelů 2015 až 2019

ukazatel	2015	2016	2017	2018	2019
výnosy celkem	62091	56507	59826	66071	64065
náklady celkem	59671	53531	57836	57329	60929
aktiva netto	86599	91771	96760	101952	98650
tržby za prodej v. výrobků a služeb	48516	40437	43358	46795	46828
krátkodobé pohledávky z obch.vztahů	3342	3655	3815	2777	2518
krátkodobé závazky z obch.vztahů	1876	1608	1678	3220	2765
provozní HV	2952	3737	2476	11280	4089
HV před zdaněním	2637	3492	2187	10421	3916
HV za běžnou činnost	2420	2975	1990	8529	3137
základní kapitál	44947	44947	44947	44947	44947
vlastní kapitál	75942	78466	80004	85909	87697

ukazatel	2015	2016	2017	2018	2019
oběžná aktiva netto	30420	32192	30703	37227	28922
krátkodobé závazky	2796	5664	2794	5367	5966
zásoby	19781	22401	19327	19335	17939
cizí zdroje	10634	13302	16753	16030	10952
pasiva celkem	86599	91771	96760	101952	98650

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu jejího majetku podle § 436 odst. 2 zákona o obchodních korporacích

Představenstvo společnosti Hvozdecká zemědělská a.s. vyhotovilo tuto zprávu za uplynulé účetní období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019.

O všech významných skutečnostech, tj. o stavu pohledávek, závazků, výsledcích hospodaření, plánovaných i ostatních investičních akcích a záměrů včetně rozvoje společnosti a obchodních strategiích se představenstvo a dozorčí rada průběžně seznamovaly. Veškeré podrobnosti o činnosti společnosti jsou uvedeny v příloze k účetní závěrce za výše uvedené účetní období.

Stav majetku

Trvalá pozornost vedení společnosti je věnována opravám a údržbě majetku. Touto činností se daří udržet dobrou technickou úroveň stávajícího movitého i nemovitého majetku.

Vedení společnosti dbá na udržování a rozvíjení obchodních vztahů se stávajícími a novými dodavateli i odběrateli.

Vzhledem ke stabilizaci majetku, závazků a pohledávek netvořila společnost za uplynulé období žádné opravné položky ani rezervy.

Hospodaření společnosti

Z ekonomických údajů, které jsou uvedeny v roční účetní závěrce a jejích přílohách, vyplývá, že společnost dosáhla kladného hospodářského výsledku. Hospodářský výsledek navrhuje představenstvo společnosti použít částečně na výplatu dividend akcionářům a částečně zúčtovat do rezervního fondu společnosti. Tím bude podpořena prosperita a platební schopnost společnosti i v dalších obdobích.

Václav Šerbaum

Předseda představenstva